

ПРОТОКОЛ №10

Общего собрания Правления СНТ «Заря» при НПО Машиностроения
от 01.07.2024 года

По подготовке к Общему собранию садоводов.

Обсуждение и принятие решений по вопросам проходило на очной встрече на территории СНТ.

01 июля 2024 года, время начала собрания 14:00

На собрании присутствуют члены правления:

1. Агапова Александра Евгеньевна,
2. Зайцев Валерий Арсеньевич,
3. Белин Игорь Михайлович,
4. Елизаров Михаил Викторович,
5. Бондарев Андрей Евгеньевич,
6. Лукошкин Александр Владимирович
7. Чернова Мария Викторовна – председатель Правления

Вопросы повестки дня:

1. Утверждение Повестки дня к общему собранию садоводов и даты проведения собрания;
2. Утверждение приходно-расходной сметы на 2025 год;
3. Решение вопроса об исключении Черновой Марии Викторовны, уч. 154 из членов СНТ по собственному желанию.

Проект Повестки Дня к Общему собранию садоводов СНТ «ЗАРЯ» при НПО МАШ»

1. Исключение и прием членов СНТ «ЗАРЯ» ПРИ НПО МАШ»»;
2. Отчет Председателя СНТ о результатах хозяйственной деятельности за отчетный период с 01.01.2023 по 31.12.2023 года;
3. Отчет ревизора СНТ о результатах финансовой деятельности за отчетный период с 01.01.2023 по 31.12.2023 года;
4. Утверждение приходно-расходной сметы и размера взносов членов СНТ на 2025 год.
5. Выборы Председателя СНТ
6. Выборы членов Правления СНТ
7. Выборы ревизионной комиссии СНТ
8. Вопросы и предложения садоводов

ПРОЕКТ СМЕТЫ СНТ "Заря" при НПОМАШ на 2025 год

п/п	Наименование расходов	Кол-во	Сумма в месяц	Сумма в год
	ФОНД ОПЛАТЫ ТРУДА			
1	ФОТ работников СНТ			
2	Председатель СНТ	12	31132,00	373 584,00 Р
3	Бухгалтер	12	26849,00	322 188,00 Р
4	Сторожа 2 чел.	12	47374,00	568 488,00 Р
5	НДФЛ	12	15744,00	188 928,00 Р
6	ИТОГО ФОТ			1 453 188,00 Р
7				
8	НАЛОГИ			
9	ПФР	12	29710,05	356 520,60 Р
10	ФСС	12	242,19	2 906,28 Р
10	ИТОГО налоги			359 426,88 Р
11				
12	ПРОЧИЕ НАЛОГИ			
13	Налог на земли общего пользования		64480,00	64 480,00 Р
14	ИТОГО налоги			64 480,00 Р
15				
16	БАНКОВСКИЕ УСЛУГИ			
17	Обслуживание карты (год)			3 000,00 Р
18	Комиссия банка, Контур, прочие банковские услуги			25 000,00 Р
19	ИТОГО банковские услуги			28 000,00 Р
20				
21	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ И МОБИЛЬНАЯ СВЯЗЬ			
22	Председатель	12	1000,00	12 000,00 Р
23	Сторожка	12	800,00	9 600,00 Р
24	Транспортные расходы	12	1000,00	12 000,00 Р
25	ИТОГО Транспортные расходы и мобильная связь			33 600,00 Р
26				

27	СТОИМОСТЬ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ, РАСХОДУЕМОЙ НА ОБЩЕСТВЕННЫЕ НУЖДЫ			
28	Освещение улиц, 370Квт/мес	8	4550,00	36 400,00 Р
29	Работа насосной станции летнего водопровода Квт	8	9000,00	72 000,00 Р
30	Потери электроэнергии сетевые (из расчета 7,03% - внутренние сети + 2,66% - потери при трансформации и на кабеле) от годового расхода 594500 Квт*9,7% (потери)*7,33*9% (повышение тарифа в 2025 году) = 57670кВт*8	8	57670,00	461 360,00 Р
31	Освещение и отопление сторожки + уличный фонарь на въезде + ворота	8	27454,00	219 632,00 Р
32	ИТОГО			789 392,00 Р
33				
34	РАЗНЫЕ РАБОТЫ			
35	Вывоз мусора	58	9000,00	522 000,00 Р
36	Обслуживание сайта	12	5000,00	60 000,00 Р
37	Обслуживание системы АСКУЭ			100 000,00 Р
38	Телефонная связь на 2 модема для АСКУЭ	12	200,00	2 400,00 Р
39	Бензин и масло для пил, электроды, краска и прочие расходные материалы			20 000,00 Р
40	Обслуживание трансформатора/год			20 000,00 Р
41	Канцелярские товары, почтовые отправления			20 000,00 Р
42	Непредвиденные покупки и работы			45 000,00 Р
43	Итого			789 400,00 Р
44				
45	БЛАГОУСТРОЙСТВО			
46	Выпилка кустарников на землях общего пользования			80 000,00 Р
47	Утилизация веток дробилкой + работники	1	50000,00	50 000,00 Р
48	ИТОГО благоустройство			130 000,00 Р

49				
50	РЕМОНТ ДОРОГ			
51	Ремонт внутренних дорог			130 000.00 Р
52	ИТОГО			130 000,00 Р
53				
54	ЧИСТКА ДОРОГ ОТ СНЕГА			
55	Расчистка внутренних дорог от снега	4	12000,00	48 000.00 Р
56	ИТОГО			48 000,00 Р
57				
58	РЕМОНТ ВОДОПРОВОДА			
59	Ремонт/пуск водопровода			150 000,00 Р
60	Покупка труб			250 000,00 Р
61	ИТОГО			400 000,00 Р
62				
63	ИТОГО ПО СМЕТЕ			4 225 486,88 Р
64			235 участков	17 980,80 Р
65	Итого Членские взносы в 2025 году		235 участков	18 000 Р

Решения:

1. Повестку дня к Общему собранию садоводов принять. ЗА – единогласно.
2. Проект сметы на 2025 год принять. (Чернова, Агапова – ЗА, Бондарев, Белин – против, остальные – воздержались).
3. Назначить день и время Общего собрания садоводов – 17 августа 2024 года. Начало регистрации – 12:00, начало собрания – 13:00. ЗА-единогласно.
4. Заявление Черновой М.В. об исключении из членов СНТ удовлетворить, исключить из членов СНТ с 17 августа 2024г.

1. Председатель правления Чернова Мария Викторовна
2. Агапова Александра Евгеньевна
3. Зайцев Валерий Арсеньевич
4. Белин Игорь Михайлович
5. Елизаров Михаил Викторович
6. Бондарев Андрей Евгеньевич
7. Лукошкин Александр Владимирович

